



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.10.2026

№ 10896

О внесении изменений в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории по ул. Алейской в Дзержинском районе по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2025 № 3153 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории по ул. Алейской в Дзержинском районе по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.06.2025 № 79-НПА «О Порядке заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства Новосибирской области», на основании писем общества с ограниченной ответственностью «Ариста» от 03.06.2026 № 30/04361, от 01.07.2026 № 30/05301, от 31.07.2026 № 30/06152, от 12.08.2026 № 30/06500, департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска от 27.05.2026 № 30/03.3/11523, министерства строительства Новосибирской области от 28.08.2026 № 30/07003, с учетом протокола совещания под руководством заместителя Губернатора Новосибирской области Теленчинова Р.А. от 29.12.2025, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории по ул. Алейской в Дзержинском районе по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 26.03.2025 № 3153 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории по ул. Алейской в Дзержинском районе по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества», следующие изменения:

1.1. В приложении 2:

1.1.1. В абзаце восьмом цифры «31.05.2026» заменить цифрами «01.08.2026».

1.1.2. Абзац десятый после слов «не менее 200 мест» дополнить словами «с его оснащением, за исключением немонтируемого учебного оборудования, мебели и инвентаря,».

1.2. В приложении 4:

1.2.1. В абзаце двадцать восьмом цифры «31.05.2026» заменить цифрами «01.08.2026».

1.2.2. Абзац двадцать девятый после слов «не менее 200 мест» дополнить словами «с его оснащением, за исключением немонтируемого учебного оборудования, мебели и инвентаря,».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в срок не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления составить, подписать и направить в трех экземплярах дополнительное соглашение к договору о комплексном развитии территории по ул. Алейской в Дзержинском районе по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества от 28.04.2025 № 18-КРТ-2025 правообладателю земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев